

	L'annotazione in parola attiene all'iscrizione per l'attività di "conservazione e restauro di opere d'arte", richiesta dal Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 5 dell'Allegato II.18 del Codice, da possedersi alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte (09/06/2025). Al riguardo, si evidenzia che l'attività di restauro risulta già ricompresa nell'oggetto sociale dell'impresa, come desumibile dalle risultanze storiche dell'iscrizione camerale riferite agli anni 1996, 2009, 2018 e 2023, nelle quali si rileva la compresenza delle attività di "restauro di edifici monumentali" e "lavori e scavi archeologici". Si rileva altresì che l'impresa è in possesso di attestazione SOA OG2, coerente con l'esecuzione di lavori di restauro su beni tutelati. Si rende, pertanto, opportuno procedere allo svolgimento delle verifiche istruttorie necessarie a confermare la corretta qualificazione della decorrenza indicata in visura, in relazione al requisito di iscrizione richiesto ai fini della partecipazione alla gara. 2. Si riscontra una difformità tra i dati indicati nella domanda di partecipazione (All. A) della mandataria – cui la mandante rinvia integralmente – e quelli riportati nella dichiarazione di impegno a costituire il RTI, con riferimento sia alle quote % di esecuzione della categoria OG2, sia alle quote % di partecipazione al RTI. Le percentuali dichiarate risultano le seguenti: Domanda di partecipazione (All. A): OG2 – Mandataria: 52% Mandante: 48% Dichiarazione di impegno RTI: OG2 – Mandataria: 42,50% Mandante: 57,50% Le quote % di esecuzione delle altre categorie (OS28, OS30, OS3, OG1 e OS2-A), risultano coincidenti. Anche le quote complessive di partecipazione al RTI differiscono: Domanda di partecipazione (All. A): Mandataria 66,22% Mandante 33,78% Dichiarazione di impegno RTI: Mandataria 59,80% Mandante 40,20% 3. Con riferimento al subappalto, si riscontrano	offerte (09/06/2025), del requisito di idoneità professionale, previsto dal Disciplinare di gara, di iscrizione per l'attività di conservazione e restauro di opere d'arte. In particolare, l'impresa è invitata a produrre: <i>i.</i> documentazione atta a comprovare che la Impresit Lavori S.p.A., in data anteriore alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, esercitava l'attività di conservazione e restauro di opere d'arte (a titolo esemplificativo, CEL o altri documenti idonei a dimostrare lo svolgimento dell'attività); <i>ii.</i> copia della domanda o della ricevuta telematica di presentazione alla Camera di Commercio, per l'inserimento dell'attività di restauro, qualora tale presentazione sia avvenuta in data anteriore al 09/06/2025; b) dichiarazione, sottoscritta digitalmente da tutti i membri del costituendo RTI, contenente: <i>i)</i> le effettive quote percentuali di esecuzione della categoria OG2 per ciascun componente; <i>ii)</i> la ripartizione complessiva delle quote di partecipazione al RTI, calcolate rispetto al valore complessivo dei lavori in appalto, in modo da eliminare le difformità riscontrate; c) dichiarazione congiunta (o disgiunta, ma con identico contenuto) della mandataria Imprendo Italia S.p.A. e della mandante Impresit Lavori S.p.A. attestante l'indicazione delle categorie di lavorazioni e le relative quote percentuali che il concorrente intende subappaltare, nel rispetto dei limiti fissati dal disciplinare di gara e dalla normativa vigente; d) dichiarazione, sottoscritta digitalmente dalla mandataria, recante: <i>i)</i> il CCNL effettivamente applicato ai lavoratori impiegati nelle lavorazioni impiantistiche oggetto dell'appalto; <i>ii)</i> l'eventuale rettifica dell'indicazione contenuta nella domanda di partecipazione, ove riconducibile a mero errore materiale; <i>iii)</i> in caso di applicazione di CCNL diverso da quello previsto nel disciplinare di gara, dovrà essere prodotta la dichiarazione di
--	--	---

	incoerenze tra quanto dichiarato nel DGUE e quanto riportato nella dichiarazione di impegno a costituire il RTI: ▪ nel DGUE della mandataria non risultano indicate le categorie SOA, ma solo le lavorazioni e le relative percentuali (“nei limiti del 30%”, “nei limiti del 100%”), alcune delle quali non coerenti con quanto previsto dal disciplinare (es. 100% per lavorazioni di restauro); ▪ la dichiarazione della mandante presenta contenuto difforme rispetto a quella della mandataria; ▪ nella dichiarazione, presente all'interno dell'impegno a costituire il RTI, presentata ad integrazione del DGUE, risulta, invece indicata la seguente articolazione del subappalto, conforme ai limiti previsti dal disciplinare e dalla normativa vigente: OG2: 30% - OS28: 30% - OS30: 30% - OS3: 100% - OG1: 100% - OS2-A: 100% 4. Nella Domanda di partecipazione (All.A) presentato dalla mandataria Imprendo Italia S.p.A., con riferimento ai lavori impiantistici, risulta indicato il “<i>CCNL per i lavoratori addetti alla piccola e media industria metalmeccanica ed alla installazione di impianti</i>” (cod. Cnel C018) anziché il “<i>CCNL per i lavoratori addetti all'industria metalmeccanica privata e alla installazione di impianti</i>” (cod. Cnel C011), previsto dal Disciplinare di gara e dichiarato dal concorrente nel Modulo di offerta economica sottoscritto congiuntamente. La mandante ha, invece, dichiarato l'applicazione dei medesimi CCNL previsti dal Disciplinare. 5. La mandataria ha prodotto copia del rapporto biennale sulla situazione del personale maschile e femminile (biennio 2022–2023), trasmesso telematicamente tramite la piattaforma del Ministero del Lavoro il 2 luglio 2024. La documentazione risulta tuttavia incompleta, poiché manca l'attestazione di conformità del rapporto a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere regionali di parità, ai sensi dell'art. 46, comma 2, del D.Lgs. 198/2006.	equivalenza delle tutele e la documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL; e) attestazione di conformità del rapporto biennale a quello effettivamente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, alla Consigliera e al Consigliere regionale di parità, sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria Imprendo Italia S.p.A.; f) attestazione di conformità del rapporto biennale a quello effettivamente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, alla Consigliera e al Consigliere regionale di parità, sottoscritta dal legale rappresentante della mandante Impresit Lavori S.p.A., e documentazione comprovante l'avvenuta trasmissione (es. ricevute PEC) alle rappresentanze sindacali; g) prova documentale dell'esercizio dell'azione penale da parte del Pubblico Ministero e la copia del decreto di rinvio a giudizio, di cui si dichiara l'emissione, rispettivamente, in data 8 settembre 2015 e in data 20 gennaio 2016; h) Relazione impegni ex art. 102, comma 2, D.Lgs. 36/2023, con la quale si illustrino le modalità con le quali il concorrente intende assicurare, nell'ambito delle nuove assunzioni, la quota del 15% di occupazione femminile e la quota del 30% di occupazione giovanile, come previsto dall'art. 9 del Disciplinare di gara.
--	--	---

	6. Rapporto biennale – mandante Impresit Lavori S.p.A. La mandante ha prodotto copia del rapporto biennale sulla situazione del personale maschile e femminile (biennio 2022–2023), trasmesso telematicamente tramite la piattaforma del Ministero del Lavoro il 19 settembre 2024. La documentazione risulta tuttavia incompleta, poiché manca l'attestazione di conformità del rapporto a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere regionali di parità, ai sensi dell'art. 46, comma 2, del D.Lgs. 198/2006. Inoltre, manca l'attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali. 7. La mandante Impresit Lavori S.p.A. ha integrato il DGUE dichiarando la sussistenza della sentenza del 21 ottobre 2024 della Corte di Appello di Roma, che ha confermato la sentenza n. 33 del 5 gennaio 2022, del Tribunale di Roma, di condanna a carico del socio unico/direttore tecnico per il reato di omicidio colposo (art. 589 c.p), connesso a presunte negligenze nell'applicazione della normativa in materia di sicurezza sul lavoro, impugnata dinanzi alla Corte di cassazione. Tale circostanza potrebbe astrattamente rilevare quale illecito professionale grave ai sensi dell'art. 95, comma 1, lett. e) e dell'art. 98, co. 3, lett. h, n.5, del Codice. A mente dell'art. 96, comma 10, lett. c), n. 3), e comma 11 del Codice, la fattispecie in questione rileva per tre anni decorrenti dalla data di emissione di uno degli atti di cui all'articolo 407-bis, comma 1, del codice di procedura penale oppure di eventuali provvedimenti cautelari personali o reali del giudice penale, se antecedenti all'esercizio dell'azione penale. La società Impresit Lavori S.p.A. ha dichiarato che sono trascorsi più di tre anni dall'esercizio dell'azione penale da parte del Pubblico Ministero e dal decreto di rinvio a giudizio, rispettivamente intervenuti in data 8 settembre 2015 e 20 gennaio 2016. 8. Il concorrente in sede di offerta economica non ha descritto le modalità con le quali intende adempiere agli impegni ex art. 102, comma 2 del D.Lgs 36/2023	
--	--	--



Terminate le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio dichiara conclusa la seduta alle ore 13:30, demandando al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento i successivi adempimenti di competenza e disponendo l'aggiornamento della seduta a data successiva per la verifica della documentazione integrativa.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto da ciascun componente del Seggio di gara.

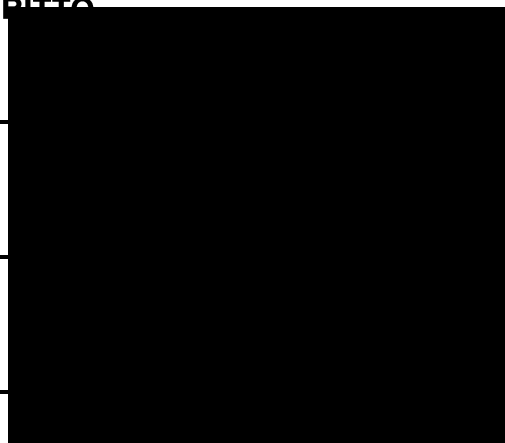
Il presente verbale risulta formato da cinque pagine.

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Giuseppe RUSSO

Anna Maria STRIANESE

Giusi IANNIELLO



	2. In relazione alla dichiarazione di cui ai punti 2) e 3) della richiesta di soccorso istruttorio, riguardante l'esatta ripartizione tra mandataria e mandante delle percentuali di esecuzione delle lavorazioni riconducibili alla categoria OG2, alla indicazione delle quote di partecipazione all'RTI e all'indicazione delle categorie di lavorazioni e relative quote percentuali che il concorrente intende subappaltare, la dichiarazione, resa da entrambe le imprese componenti il costituendo raggruppamento, risulta sottoscritta digitalmente solo da Salvatori Italia, Amministratrice Unica della mandante Impresit Lavori S.p.A..	
--	--	--

Terminate le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, il Presidente del Seggio di Gara dichiara chiusa la seduta alle ore 15:45, demandando al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento i successivi adempimenti di competenza e disponendo l'aggiornamento della seduta a data successiva ai fini della verifica della documentazione integrativa.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto da ciascun componente del Seggio di gara.

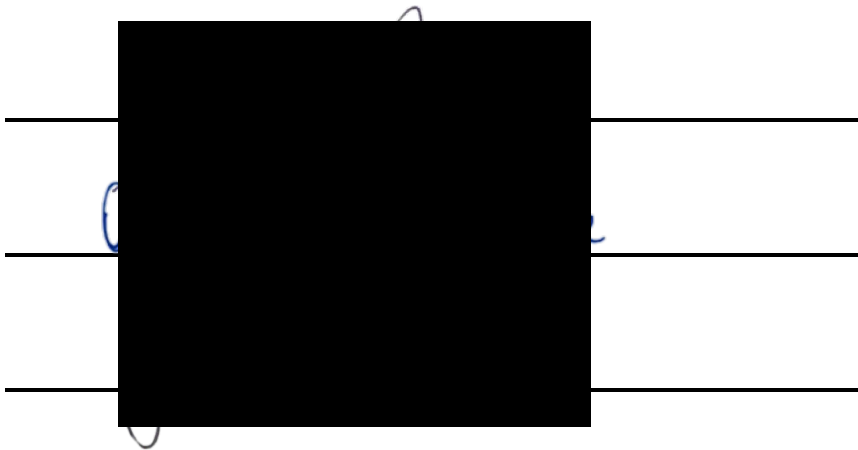
Il presente verbale risulta formato da 2 pagine

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Giuseppe RUSSO

Anna Maria STRIANESE

Giusi IANNIELLO



		- l'aggiornamento dell'iscrizione camerale, con decorrenza 01/10/2025, mediante l'inserimento della voce <i>"conservazione e restauro di opere d'arte"</i>, si colloca in continuità e coerenza con le attività già risultanti dall'oggetto sociale (<i>"lavori di restauro"</i>, <i>"restauro di edifici monumentali"</i> e <i>"lavori e scavi archeologici"</i>), con valenza meramente descrittiva ed esplicativa e non innovativa, finalizzato a una rappresentazione più puntuale e aderente dell'ambito di operatività e del settore di riferimento; - è stata prodotta la documentazione integrativa richiesta, ivi inclusi i certificati di esecuzione dei lavori necessari a completamento dell'istruttoria. Pertanto, il Seggio di Gara propone l'ammissione dell'operatore economico alle successive fasi del procedimento di gara.
--	--	---

Terminate le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, il Presidente del Seggio di Gara dichiara conclusa la seduta alle ore 15:40 demandando al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento gli adempimenti di competenza.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto da ciascun componente del Seggio di gara.

Il presente verbale risulta formato da due pagine

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Giuseppe RUSSO

Anna Maria STRIANESE

Giusi IANNIELLO

